

## Kurzbewertung



Objekt:	Werkhofneubau Landskronweg / Lohweg
Ort:	Ettingen
Art des WB:	Leistungsofferte
Verfahren:	offen
Veranstalter:	Einwohnergemeinde Ettingen
Publikation:	simap.ch
Datum / Nr.:	06/12/2018

### Qualität des Verfahrens:

Die Ausschreibungsunterlagen sind sauber aufbereitet und gut strukturiert. Der Umfang der einzureichenden Unterlagen ist angemessen. Die zur Verfügung gestellten Grundlagen sind qualitativ hochwertig und umfangreich.

### Mängel des Verfahrens:

Das Verfahren wurde nicht gemäss SIA 144 verfasst. Eine entsprechende Verbindlichkeitserklärung fehlt.

Bei den Zuschlagskriterien wird das Preiskriterium mit 40% gewertet - zulässig gemäss SIA 144 wären maximal 25%.

Der in aussichtgestellte KBOB-Vertrag ist im Detail zu prüfen, da dieser standartmässig die Urheberrechte der Verfasser nicht gemäss SIA gewährleistet.

### Beurteilung des BWA nw

Da die Ausschreibung nicht SIA 144 konform ist, kann eine Teilnahme nicht empfohlen werden. Eine Zertifizierung der Programme nach SIA wird dem Auslober empfohlen, um bestmögliche Ergebnisse zu gewährleisten.

Um dieses Verfahren zu ermöglichen, musste der Projektverfasser des Vorprojekts die Urheberrechte dem Auslober übertragen. Das Abtreten von Urheberrechten ist nicht zweckdienlich, da so kein kontinuierlicher Planungsprozess gewährleistet werden kann. Dieses Vorgehen ist jedoch kein Verstoß gegen die SIA 144.

Für die Beurteilung der Referenzen und der Qualität der Fachplaner wird dem Beurteilungsgremium empfohlen zusätzliche Experten aus den jeweiligen Fachrichtungen beizuziehen.

Es ist bedauerlich, dass bei einem solchen Bauvorhaben nicht ein offener Wettbewerb als Verfahren gewählt wurde. Architekten können in der Regel einfache Bauten wie Werkhöfe, selbst mit anspruchsvollen technischen Anforderungen (Druckwasserdichte Bauteile), kostenbewusst planen und realisieren. Wettbewerbe fördern den Erhalt einer hochwertigen Baukultur und ermöglichen jungen Nachwuchsbüros den Einstieg in die Berufswelt.